



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/59

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-64

Zagreb, 2. siječnja 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 9/19 održanog 18. prosinca 2019., KLASA: 940-06/19-07/59, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-58, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Sesevskom Kraljevcu

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 16. studenog 2019., u Jutarnjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 4625, površine 177 m², upisane u z.k.ul. 6097, k.o. Sesevski Kraljevec, zaprimljene sljedeće ponude:

- SEMAX d.o.o., II. Loparska 2, 10000 Zagreb, OIB: 61395267130, Klasa: 940-06/19-07/59, Ubroj: 370-19-15, ponuđena cijena: 81.850,00 kn (slovima: osamdesetjednatisuća osamstopedeset kuna),

- Mile Tolj, , Klasa: 940-06/19-07/59, Ubroj: 370-19-15, ponuđena cijena: 70.250,00 kn (slovima: sedamdesettisućadvestopedeset kuna),

- Laura Budimić, , Klasa: 940-06/19-07/59, Ubroj: 15-19-47, ponuđena cijena: 71.825,15 kn (slovima: sedamdesetjednatisuća osamstodvadesetpet kuna i petnaest lipa),

- Zdravko Križanović, Klasa: 940-06/19-07/59, Ubroj: 15-19-22, ponuđena cijena: 66.001,00 kn (slovima: šezdesetšestisućajedna kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 65.800,00 kn (slovima: šezdesetpettisuća osamsto kuna).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se društvu SEMAX d.o.o., II. Loparska 2, 10000 Zagreb, OIB: 61395267130, za ponuđenu cijenu od 81.850,00 kn (slovima: osamdesetjednatisuća osamstopedeset kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 6.580,00 kn (slovima: šesttisućpetstoosamdeset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 2.500,00 kn (slovima: dvijetisućpetsto kuna).

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/19-07/59, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-64, od 2. siječnja 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismokrani, ovdje